ҚАРОРДОДИ ДАВЛАТӢ № 578199
ОИД БА ИҶРОИ КОР БАРОИ ЭҲТИЁҶОТИ ДАВЛАТӢ

аз 17 июли 2026 сол

Аз як тараф Корхонаи воҳиди давлатии Сохтмони асосии назди Мақомоти иҷроияи ҳокимияти давлатии ноҳияи Рӯдакӣ (минбаъд Ташкилоти харидор) ва аз тарафи дигар Ҷамъияти дорои масъулияти маҳдуди «Капелла» (минбаъд Пудратчӣ), ки дар маҷмӯъ "Тарафҳо" номида мешаванд, бо риояи талаботи Қонуни Ҷумҳурии Тоҷикистон "Дар бораи хариди давлатӣ", қарордоди мазкурро дар хусуси зерин ба имзо расониданд:

1.МАВЗӮИ ҚАРОРДОД

1.1.Мутобиқи шартҳои қарордоди мазкур, Пудратчӣ ухдадор аст, ки барои қонеъ гардонидани эҳтиёҷоти Ташкилоти харидор Кори зеринро: "идомаи корҳои сохтмони иншооти "Сохтмони бинои иловагии муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии №3-и ноҳияи Рӯдакӣ». Дар ҳаҷм муайянгардидаи Харҷнома тибқи Замимаи №1, ки қисми ҷудонашавандаи қарордоди мазкур мебошад, анҷом диҳад ва Ташкилоти харидор ухдадор аст, ки Корро бо тартибе, ки тибқи қарордоди мазкур муайян карда шудааст, қабул ва пардохт намояд.

Рамзи мушаххаси харид № 440941

1.2.Пудратчӣ кафолат медиҳад, ки зимни иҷрои Кор моли таҳвилшаванда ба гарав гузошта нашудааст, мавриди ҳабс қарор надорад ва шахсони сеюм ба он ҳуқуқ надоранд, нав бошад (молҳое, ки истифода нашудаанд, таъмир, аз ҷумла бо роҳи барқарорсозӣ, иваз кардани ҷузъҳо, барқароркунии хосиятҳои истеъмолӣ, карда нашудаанд) ва нуқсонҳои марбут ба сохт, мавод ё кор ҳангоми истифодаи онҳо дар шароити муқаррарӣ дошта набошад.

1.3. Пудратчӣ кафолат медиҳад, ки зимни иҷрои Кор сифати маҳсулоти сохтмонии истифодашаванда ба талабот ҷавобгӯ мебошад.

2.НАРХИ ҚАРОРДОД

2.1.Нархи умумии қарордод 4 731 031 (чор миллиону ҳафтсаду сиву як ҳазору сиву як) сомонӣ ташкил медиҳад.

2.2.Нархи умумии қарордод инҳоро дар бар мегирад:

Нархи таҳвил бояд ҳамаи хароҷотҳо, аз ҷумла хароҷоти пардохти андозҳо ва пардохтҳо ба буҷет, интиқол, борфарорӣ дар бар гирад ва ухдадориҳои молявии иловагиро ба ташкилоти харидор вонагузорад.

3.МӮҲЛАТИ ИҶРОИ КОР

3.1.Иҷрои кор тибқи мӯҳлат ва шартҳои зерин анҷом дода мешавад: 31 декабри соли 2026

4.МАҲАЛЛИ ИҶРОИ КОР

4.1.Маҳалли иҷрои кор ноҳияи Рӯдакӣ, шаҳрчаи Сомониён, кӯчаи И. Сомонӣ

5.ПАРДОХТ

5.1.Пардохт тариқи ғайринакдӣ ба суратҳисоби Пудратчӣ, ки дар қарордоди мазкур нишон дода шудааст, тибқи шарт ва мӯҳлатҳои зерин анҷом дода мешавад: 50% баъд аз анҷоми кор ва имзои санади қабули кор дар давоми 10 рӯзи бонкӣ

5.2. Андозаи пешпардохт ташкил медиҳад: 50%

6.ҲУҚУҚ ВА ӮҲДАДОРИҲОИ ТАРАФҲО

6.1.Пудратчӣ уҳдадораст:

6.1.1. Корро дар ҳаҷми пешбинишуда дар муҳлати тибқи банди 3.1 қарордоди мазкур муқарраршуда анҷом диҳад.

6.1.2. Мутобиқати Кори ичрошударо ба сифат ва талаботи тавсифоти техникӣ таъмин намояд.

6.1.3. Дархости Ташкилоти харидорро дар хусуси огоҳсозии он ҷиҳати омодагии Пудратчӣ ба оғози Кор қонеъ намояд.

6.1.4 Эътирози Ташкилоти харидорро нисбати ҳаҷм, сифат ва хусусиятҳои дигари Кор баррасӣ намуда, дар асоси дастури Ташкилоти харидор нуқсонҳои ошкоргардидаи Кор ё қисми онро аз ҳисоби худ дар муҳлати аз ҷониби Ташкилоти харидор муқарраршуда бартараф намояд.

6.1.5. Мутобиқи дархост Ташкилоти харидорро оид ба рафти ичрои уҳдадориҳои худ аз рӯи қарордоди мазкур ва мушкилоту монеаҳои ҷойдошта огоҳ намуда, намояндагони ваколатдори Ташкилоти харидорро ба иншооти сохташаванда ва иншооти худ, ки ба ичрои уҳдадориҳои қарордоди мазкур алокаманданд, бидуни дахолати Ташкилоти харидор ба фаъолияти хоҷагидорӣ, роҳ диҳад.

6.1.6. Дар мавриди зарурат ва мутобиқи дархост ба Ташкилоти харидор ҳуҷҷатҳо ва маълумоти пурра оид ба Кор, моли таҳвилшаванда ва маҳсулоти сохтмонии истифодашаванда пешниҳод менамояд.

6.1.7. Андозҳо ва пардохтҳои дигари ҳатмиро, ки аз ичрои қарордоди мазкур бармеоянд, саривақт пардохт намояд.

6.2. Пудратчӣ ҳуқуқ дорад:

6.2.1. Пардохти Корро мутобиқи шарт ва муҳлатҳои бо бандҳои 5.1 ва 5.2. қарордоди мазкур пешбинишударо аз Ташкилоти харидор талаб намояд.

6.2.2. Аз Ташкилоти харидор талаб намояд, ки Корро бо барасмиятдарории санади дахлдор саривақт қабул намояд.

6.2.3. Дар мавриди поймол гардидани ҳуқуқҳои пешбининамудаи бандҳои 6.2.1 ва 6.2.2 қарордоди мазкур ба мақоми ваколатдор оид ба хариди давлатӣ муроҷиат намояд.

6.3. Ташкилоти харидор уҳдадораст:

6.3.1. Пудратчиро мутобиқи дархост ҷиҳати омодагӣ ба оғози Кор огоҳ намуда, барои ба истифодаи Пудратчӣ додани биною иншоот ва шабакаҳои муҳандисӣ, ки барои ичрои Кор заруранду додани онҳо ба Пудратчӣ тибқи тартиби муқаррашуда уҳдадории Ташкилоти харидор мебошад, шароити зарурӣ фароҳам оварад.

6.3.2. Барои қабули Кор тибқи тартиби муқарраршуда комиссияи дахлдор ташкил карда, дар ҳолати надоштани эътироз нисбати ҳаҷм, сифат ва хусусиятҳои дигари Кор, қабули Корро бо ба расмият даровардани санади дахлдор саривақт анҷом диҳад.

6.3.3. Арзиши Корро, ки мутобиқи банди 2.1 муқаррар карда шудааст, бо дарназардошти бандҳои 5.1., 5.2. ва 6.3.2 қарордоди мазкур пардохт намояд.

6.3.4.Ҳангоми анҷом додани назорат ва санҷиши ҷараёни иҷрои кор ошкор намудани ҳолатҳои риоя накардани шарти қарордоди мазкур, ки метавонад боиси паст шудани сифати кор гардад ё дигар камбудиҳо, вазифадор аст фавран пудратчиро огоҳ созад.

6.3.5. Назорати рафти иҷрои қарордодро таъмин намуда, дар ҳолати аз ҷониби Пудратчӣ ба таври матлуб иҷро нагардидани уҳдадориҳое, ки мутобиқи қарордоди мазкур вогузор карда шудааст, мақоми ваколатдор оид ба хариди давлатиро хабардор намояд.

6.4. Ташкилоти харидор ҳуқуқ дорад:

6.4.1. Аз Пудратчӣ иҷрои матлуби уҳдадориҳоеро, ки мутобиқи қарордоди мазкур вогузор карда шудааст, талаб намояд.

6.4.2.Назорат ва санҷиши ҷараёни кор ва сифати он, риояи мӯҳлати иҷро (нақша) ва сифати маҳсулоти фароҳамовардаи пудратчиро анҷом диҳад, вале дар айни замон ба фаъолияти хоҷагидории Пудратчӣ дахолат накунад.

6.4.2. Қабули Корро дар мавриди доштани эътироз нисбати ҳаҷм, сифат ва хусусиятҳои дигари Кор рад намояд.

6.4.3. Дар ҳолати аз ҷониби Пудратчӣ ба таври матлуб иҷро нагардидани уҳдадориҳое, ки мутобиқи қарордоди мазкур вогузор карда шудааст, нисбаташ чораҳои пешбининамудаи банди 10.4 қарордоди мазкурро татбиқ намояд.

7.ҶАЛБИ ЗЕРПУДРАТЧИЁН

7.1.Пудратчӣ метавонад танҳо бо розигии хаттии Ташкилоти харидор ва дар мувофиқа бо мақоми ваколатдор оид ба хариди давлатӣ зерпудратчиро (зерпудратчиёнро) барои иҷрои қисми Кори бо қарордоди мазкур пешбинишуда ҷалб намояд.

7.2. Ташкилоти харидор барои ҷалби зерпудратчӣ (зерпудратчиён) ба мақоми ваколатдор оид ба хариди давлатӣ лоиҳаи шартномаи зерпудратиро барои мувофиқа пешниҳод менамояд.

7.3.Пудратчӣ дар назди зерпудратчӣ барои аз ҷониби Ташкилоти харидор иҷро накардан ё иҷрои номатлуби уҳдадориҳои худ оид ба қарордоди мазкур ва дар назди Ташкилоти харидор барои оқибатҳои аз ҷониби зерпудратчӣ иҷро накардан ё номатлуб иҷро намудани уҳдадориҳои худ масъулият дорад.

7.4.Дар мавриди ҷалби зерпудратчиён, Ташкилоти харидор ва Пудратчӣ ба Портали хариди давлатии элекронӣ иттилоот ва ҳуҷҷатҳои зарурӣ, аз ҷумла шартномаи зерпудратиро ворид менамоянд.

8.ИҶРОИ КОРҲОИ ИЛОВАГӢ

8.1.Пудратчие, ки дар ҷараёни иҷрои Кор корҳои дар ҳуҷҷатҳои лоиҳавию ҳарҷномавӣ зикрнагардида ва вобаста ба ин зарурати корҳои иловагӣ ва зиёд кардани арзиши ҳарҷномавиро ошкор менамояд, бояд дар ин хусус ба Ташкилоти харидор маълумот диҳад.

8.2.Дар сурати аз Ташкилоти харидор нагирифтани ҷавоб ба маълумоти ирсолгардида, Пудратчӣ вазифадор аст корҳои дахлдорро боздошта, дастури Ташкилоти харидорро интизор гардад.

8.3.Пудратчие, ки уҳдадориҳои муқаррарнамудаи банди 8.1 қарордоди мазкурро иҷро накардааст, аз ҳуқуқи аз Ташкилоти харидор талаб кардани пардохти корҳои иловагии анҷомдодашуда маҳрум мегардад.

8.4. Барои анҷом додани корҳои иловагӣ Ташкилоти харидор ворид намудани тағйиру иловаҳоро ба қарордоди мазкур бо мақоми ваколатдор оид ба хариди давлатӣ мувофиқа менамояд.

9.СУПУРДАН ВА ҚАБУЛИ КОР

9.1.Ташкилоти харидор, ки иттилооти Пудратчиро дар мавриди омодагӣ барои супурдани кори тибқи қарордоди мазкур анҷомдодашуда ё марҳилаи кори дар давраи тибқи қарордод пешбинигардида гирифтааст, вазифадор аст фавран ба қабули он шурӯъ намояд.
9.2.Аз ҷониби Пудратчӣ супурдани кор ва қабули он аз ҷониби Ташкилоти харидор бо санаде, ки ҳар ду Тараф имзо намудаанд, ба расмият дароварда мешавад. Дар сурати аз имзои санад саркашӣ намудани яке аз Тарафҳо, дар ин хусус дар санад сабт гардида, он аз ҷониби Тарафи дигар имзо карда мешавад.
9.3.Пудратчӣ уҳдадор аст камбудиҳои содиркарда (норасоиҳо ва камукостҳо)-ро дар давоми муҳлати муайянкардаи санади қабул ва супоридани кор аз ҳисоби худ бартараф намояд.

10.МАСЪУЛИЯТИ ТАРАФҲО

10.1.Масъулият барои бехатар анҷом додани корҳо ба зиммаи Пудратчӣ гузошта мешавад.
10.2.Таваккали тасодуфан несту нобуд гардидан ё тасодуфан осеб дидани иншоот, ки мавзӯи қарордоди мазкурро ташкил медиҳад, то лаҳзаи аз ҷониби Ташкилоти харидор қабул гардидани ин иншоот ба зиммаи Пудратчӣ мебошад.
10.3.Пудратчӣ барои риоя накардани талаботи пешбининамудаи қарордоди мазкур, тавсифоти техникӣ, меъёр ва қоидаҳои сохтмонии барои ҳар ду Тараф ҳатмӣ дар назди Ташкилоти харидор ҷавобгар мебошад.
10.4. Пудратчӣ ва зерпудратчиён барои иҷро нагардидан ё ба таври матлуб иҷро нагардидани уҳдадориҳои қарордоди мазкур ба Ташкилоти харидор барои ҳар рӯзи ба таъхир гузоштани муҳлати иҷрои уҳдадориҳои дахлдори қарордод ҷарима ба андозаи 0,01 фоиз аз арзиши уҳдадориҳои иҷронагардида месупоранд.
10.5.Пардохти ҷарима Пудратчӣ ва зерпудратчиёнро аз иҷрои уҳдадориҳои қарордод озод наменамояд.
10.6. Пудратчӣ ва зерпудратчиён аз пардохти ҷарима озод карда мешаванд, агар исбот кунад, ки иҷро нагардидан ё ба таври матлуб иҷро нагардидани уҳдадориҳои қарордоди мазкур бинобар ҳолатҳои фавқулодда ё ногувор (кувваи рафънопазир) ба миён омадааст. Ба чунин ҳолатҳо, аз ҷумла вайрон кардани уҳдадорӣ аз тарафи контрагентҳои Пудратчӣ ё зерпудратчиён, дар бозор мавҷуд набудани молҳои (масолеҳи сохтмонии) барои иҷрои карордоди мазкур зарурӣ ва дар ихтиёри Пудратчӣ ё зерпудратчиён надоштани маблағ ё воситаҳои техникии зарурӣ дохил намешаванд.
10.7.Масъулияти Тарафҳо дар ҳолатҳои дигар мутобиқи қонунгузории Ҷумҳурии Тоҷикистон муайян карда мешавад.

11.ТАРТИБИ ТАНЗИМИ БАҲСҲО

11.1.Ҳангоми ба вуҷуд омадани баҳсҳо ва ихтилофи назар оид ба иҷрои қарордоди мазкур, Тарафе, ки эътирози Тарафи дигарро қабул намудааст, вазифадор аст онро баррасӣ намуда, ҷавобро дар давоми понздаҳ рӯзи баъди пешниҳоди эътироз дар шакли хаттӣ ирсол намояд.

11.2.Ҳангоми рад намудани эътироз ё дар давоми муҳлати пешбининамудаи банди 11.1 қарордоди мазкур пешниҳод накардани ҷавоб, Тарафи манфиатдор ҳуқуқ дорад ба суд мурочиат намояд.

12.АМАЛ, ТАҒЙИР ВА БЕКОР КАРДАНИ ҚАРОРДОД

12.1.Қарордоди мазкур аз рӯзи баимзорасии он аз ҷониби Тарафҳо мавриди амал карор дода мешавад.
12.2.Қарордоди мазкур то 31 декабри сол 2026 ё муҳлати дигар, ки барои ичрои пурраи ухдадориҳо зарур мебошад, амал мекунад.
12.3. Ворид намудани тағйиру иловаҳо ба қарордоди мазкур, аз ҷумла тамдиди муҳлати амал, метавонад дар мувофиқа бо мақомоти ваколатдор оид ба хариди давлатӣ амалӣ карда шавад.
12.4.Баъди аз ҷониби Тарафҳо имзо намудани қарордоди мазкур ба он ворид намудани дигар шартҳо манъ аст, агар онҳо боиси тағйири мӯҳтавои дархости тендерӣ гарданд.
12.5.Тағйиру иловаҳои ба қарордоди мазкур вориднамудаи Тарафҳо, ки хилофи муқаррароти банди 12.3 қарордоди мазкур мазкур мебошанд, беэътибор дониста мешаванд.
12.6.Мақомоти ваколатдор оид ба хариди давлатӣ метавонад нисбат ба тағйиру иловаҳои ба қарордоди мазкур аз ҷониби Тарафҳо воридгардида тибқи тартиби судӣ даъво пешниҳод намояд.
12.7.Ташкилоти харидор дар мувофиқа бо мақомоти ваколатдор оид ба хариди давлатӣ ҳуқуқ дорад ҳангоми тағйирёбии ҷиддии ҳолатҳо, ки Тарафҳо зимни бастани қарордоди мазкур дар назар доштанд ва тағйироте, ки пешбиниашон дар лаҳзаи бастани қарордоди мазкур имконнопазир буд ва ҳамзамон агар ичрои қарордоди мазкур метавонад хилофи манфиатҳои давлат бошад, бо тартиби яктарафа қарордоди мазкурро бекор кунад.
12.8.Ташкилоти харидор ҳуқуқ дорад қарордоди мазкурро дар давоми як моҳи фарорасии ҳолатҳои пешбининамудаи банди 12.6 қарордоди мазкур, ки ба ӯ маълум гардидааст, бекор намояд.
12.9.Агар қарордоди мазкур тибқи ҳолатҳои пешбининамудаи банди 12.6 қарордоди мазкур бекор карда шавад, барқарор намудани ҳуқуқҳои тарафҳо аз рӯи принсипи барқароркунии (реституцсияи) дутарафа ва ҷуброни зиёни расонидашуда анҷом дода мешавад.

13.ШАРТҲОИ ДИГАР

13.1.Тарафҳо барои пурра ё қисман ичро нагардидани ухдадориҳои худ тибқи қарордоди мазкур аз ҷавобгарӣ озод мегарданд, агар пурра ё қисман ичро нагардидани ухдадориҳо натиҷаи амали қувваи рафъонопазир, ба монанди ҷанг, амалиёти ҷангӣ, ҳолатҳои фавқулоддаи табиӣ, манъи ҳаракат (блокада), гирдиҳамоӣ, санадҳои мақомоти давлатӣ буда, ин ҳолатҳо бевосита ба ичрои ухдадориҳо таъсир расониданд.
13.2.Масъалаҳои дигари дар қарордоди мазкур дарҷнагардида мутобиқи Кодекси граждании Ҷумҳурии Тоҷикистон танзим мегарданд.

14.ЗАМИМАҲО

14.1.Замимаҳои зерин қисми ҷудонашавандаи қарордоди мазкур мебошанд:
Замимаи №1 Харҷнома
Замимаи №2 Протоколи арзёбӣ

15.МАҲАЛЛИ ҶОЙГИРШАВӢ ВА РЕКВИЗИТҲОИ БОНКИИ ТАРАФҲО

Ташкилоти харидор

Корхонаи вохиди давлатии Сохтмони асосии назди мақомоти ичроияи ҳокимияти давлатии ноҳияи Рӯдакӣ

Суроғa: н. Рӯдакӣ, шаҳрчаи Сомониён, кӯчаи И. Сомонӣ 16

Суратҳисоб: 20204972421056900191 дар Сарраёсаи хазинадории марказии Вазорати молияи Ҷумҳурии Тоҷикистон

Суратҳисоби корреспондентӣ: 22402972000002, БИК: 350101800,

РМА: 120030788

Директор: Раҳимов М.А.

Ҷ.М. ..... М.Х.

Пудратчӣ

Ҷамъияти дорои масъулияти маҳдуди «Капелла»

Суроғa: н. Муминобод, ҷ/ш Ленинград, кӯчаи Т. Раҳимов

Суратҳисоб: 20202972500010390001 дар ҶСП "Бонки байналмиллалии Тоҷикистон" дар ш. Душанбе, к. Бухоро, 27

Суратҳисоби корреспондентӣ: 20402972918031, БИК: 350101803

РМА: 240006906

Директор: Бобоев Шамсиддин

Ҷ.М. ..... Ш.Б.